

Nederland vindt woningen verduurzamen slimmer dan energierekeningen compenseren

De afgelopen maanden heeft het kabinet ieders energierekening gecompenseerd. Eerst met een tegemoetkoming en later met het energieplafond. Het kabinet heeft hier 11 miljard euro voor uitgetrokken. Met hetzelfde bedrag kunnen volgens de NVDE ruim 1,1 miljoen woningen aardgasvrij worden gemaakt.

De Nederlandse Vereniging Duurzame Energie (NVDE) roept het kabinet op om geld vrij te maken om wijken met slecht geïsoleerde woningen in Nederland te verduurzamen en van het gas af te halen. De focus van het kabinet zou daarbij moeten liggen op wijken waar mensen wonen met een laag inkomen en een hoge energierekening door een slecht geïsoleerde woning. De eigenaar van de woning krijgt geen geld. De overheid betaalt de hele verduurzaming voor mensen met energiearmoede, en de helft voor de rest. Een eigenaar kan een particuliere eigenaar, een particuliere verhuurder, of een woningbouwcorporatie zijn.

Verduurzamen is beter dan compenseren

De gedachte om woningen te verduurzamen in plaats van mensen te compenseren voor een hoge energierekening, wordt ondersteunt door 60% van de Nederlanders. 42% van de Nederlandse bevolking is voor het plan van de NVDE en het roept overwegend positieve reacties op. Maar aan dat plan zitten ook veel haken en ogen.

“Prima, mits voldoende inspraak mogelijk is van de bewoner.”

“Ik hoop dan maar dat het terecht komt bij mensen die financieel niet echt veel te besteden hebben. En niet weer bij mensen die er financieel toch al goed bij zitten. Geen geld geven maar kosten betalen vind ik een heel goed plan.”

“Goed idee. Duurzaamheid moet gestimuleerd worden, mensen die het niet kunnen betalen moeten geholpen worden.”

“Dat dit mega veel geld zal gaan kosten en dat uiteindelijk de belastingbetaler in het algemeen hiervoor mag opdraaien.”

Ander sentiment onder woningeigenaren en woninghuurders

Woningeigenaren staan anders tegenover het plan van de NVDE dan huurders. Slechts 31% van de eigenaren vindt dat de eigenaar zelf verantwoordelijk is voor het verduurzamen van de slecht geïsoleerde woning en dat ook zelf moet betalen. 53% van de woningeigenaren zegt hun woning te willen verduurzamen als de overheid de helft van de

kosten bijdraagt. Zij zien de verduurzaming van hun woning graag als een gezamenlijk probleem waar de overheid aan mee mag betalen.

Significant meer huurders zijn van mening dat de eigenaren voor de kosten van de verduurzaming moeten opdraaien (46%). Huurders leggen graag de rekening voor verduurzaming bij de eigenaar van de woning en hebben minder de neiging daar belastinggeld aan te besteden.

Ook zien we een groep waar het wringt om verduurzaming te subsidiëren. Bijvoorbeeld als de overheid de kosten voor verduurzaming op zich zou nemen voor woningen in eigendom van een particuliere verhuurder of woningbouwcorporatie. 38% vindt het onzin als particuliere verhuurders subsidie krijgen en 43% vindt het onzin als woningbouwcorporaties subsidie krijgen.

Het dilemma is dan ook voelbaar. Spanning ontstaat tussen de verantwoordelijkheid van een woningeigenaar en het rationele aspect dat verduurzamen effectiever is dan compenseren.

Verplichten van verduurzaming heeft met name tegenstanders

Ook vroegen we wanneer tegenstanders van verduurzaming in de wijk verplicht mogen worden om mee te doen. Dit is relevant omdat verduurzaming per woning veel goedkoper is als de hele wijk meedoet. Voor huurwoningen geldt nu al dat minimaal zeventig procent in moet stemmen met renovatie, de rest mag verplicht worden om mee te doen. 31% van de Nederlandse bevolking is van mening dat eigenaren verplicht mogen worden om mee te doen als zeventig procent of meer van de buurt voorstander is. 48% vindt dat bewoners nooit mogen worden verplicht om hun huis te verduurzamen. Met name woningeigenaren hebben deze mening.

Tot slot

We zien draagvlak voor subsidies om wijken te verduurzamen. Nederland weet rationeel dat woningen verduurzamen duurzamer is dan energierekeningen compenseren. Maar deze discussie heeft ook een emotioneel aspect. De subsidie moet wel op de juiste plek terecht komen. Liever bij bewoners die leven in energiearmoede dan bij particuliere verhuurders, woningbouwcorporaties of woningeigenaren die het best zelf kunnen betalen.

Onderzoeksverantwoording: n = 1.243. Representatief voor de Nederlandse bevolking. Het veldwerk is uitgevoerd

in week 15 van 2023.